

АДМИНИСТРАЦИЯ ЕКАТЕРИНОСЛАВКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ШЕРБАКУЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ОМСКОЙ
ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 22 апреля 2024 г.

№ 30

«Об условиях приватизации
муниципального имущества»

В соответствии со ст. 209 Гражданского Кодекса российской Федерации, Федеральными законами Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Екатеринославского сельского поселения и решением Совета Екатеринославского сельского поселения от 13.11.2020 года № 15 «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом», постановлением администрации Екатеринославского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области от 29.12.2023 г. № 54 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2024 год»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Продать, находящееся в собственности Екатеринославского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области недвижимое имущество под разбор на строительные материалы, согласно приложению № 1 путем проведения электронного аукциона.
2. Установить начальную цену имущества, принадлежащего на праве собственности Екатеринославскому сельскому поселению Шербакульского муниципального района Омской области и указанного в приложении к настоящему Постановлению исходя из отчета об оценке рыночной стоимости № 102/24 от 15.04.2024 г. в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, а именно:

Лот № 1.

-Недвижимое имущество – нежилое здание, предназначенное под разбор на строительные материалы, наименование: клуб, площадью 231,3 кв.м, кадастровый номер 55:32:040201:80, год завершения строительства: 1976 г., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, обременений не зарегистрировано, расположенное по адресу: Омская область Шербакульский район, а. Кудук-Чилик, ул. Школьная, д. 6.

Начальная цена объекта недвижимости нежилого здания (клуб) в состав которого входят объекты оценки - строительные материалы: 45 000 (сорок пять тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС округленно.

3. В соответствии с Федеральным законом от 05.12.2022 г. № 512-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества» установить задаток в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

По лоту № 1 : 4500 (четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек.

4. Установить **шаг аукциона в размере 5% от начальной цены предмета аукциона**, что составляет:

По лоту № 1: 2250 (две тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек.

5. Обеспечить размещение настоящего Постановления в сети «Интернет» на официальном сайте торгов www.torgi.gov.ru и на официальной странице администрации Екатеринославского сельского поселения Шербакульского муниципального района Омской области <http://ekrs.sherb.omskportal.ru>.

6. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Екатеринославского
сельского поселения

В.А. Прибыльский

Перечень муниципального имущества под разбор на строительные материалы, подлежащего приватизации в 2024 году

Начальная цена первоначального предложения, размер задатка, величина повышения начальной цены.

№ п/п	Наименование объекта недвижимости, в состав которых входят объекты приватизации – строительные материалы	Местонахождение имущества	Рыночная стоимость, включая НДС, руб.	Начальная цена, руб	Размер задатка, руб	Шаг аукциона, руб
	Недвижимое имущество - нежилое здание, наименование: клуб, площадью 231,3 кв.м, кадастровый номер 55:32:040201:80, год завершения строительства - 1976 г., количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных – 0, обременений не зарегистрировано, под разбор на строительные материалы	Омская область Шербакульский район а. Кудук-Чилик, ул. Школьная, д. 6	45000,00	45000,00	4500,00	2250,00